

**COMUNE DI RIVAROLO CANAVESE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ISTITUTO COMPRENSIVO G.GOZZANO  
SCUOLA SECONDARIA DI 1^GRADO  
ADEGUAMENTO FABBRICATI ESISTENTI ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO**

**PROGRAMMA DI MANUTENZIONE SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI**

**Il Progettista**

(Ing. Francesco Vita)  
n.418 albo ordine ingg. AG  
A/B/C  
Via delle badie n.238  
59100 Prato

**Tav. A.05d**

## 01.01 - Opere di fondazioni superficiali

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.01.01</b>	<b>Platee in c.a.</b>		
01.01.01.C01	Controllo: Controllo struttura	Controllo a vista	ogni 12 mesi

## 01.02 - Strutture in elevazione in acciaio

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.02.01</b>	<b>Travi</b>		
01.02.01.C01	Controllo: Controllo di deformazioni e/o spostamenti	Controllo a vista	ogni 12 mesi
<b>01.02.02</b>	<b>Pilastr</b>		
01.02.02.C01	Controllo: Controllo di deformazioni e/o spostamenti	Controllo a vista	ogni 12 mesi

## 01.03 - Infissi esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.03.01</b>	<b>Serramenti in alluminio</b>		
01.03.01.C07	Controllo: Controllo persiane	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.03.01.C12	Controllo: Controllo vetri	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.03.01.C01	Controllo: Controllo frangisole	Controllo a vista	ogni anno
01.03.01.C02	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C03	Controllo: Controllo guarnizioni di tenuta	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C04	Controllo: Controllo guide di scorrimento	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C05	Controllo: Controllo organi di movimentazione	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C06	Controllo: Controllo maniglia	Controllo a vista	ogni anno
01.03.01.C08	Controllo: Controllo persiane avvolgibili in plastica	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C09	Controllo: Controllo serrature	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C10	Controllo: Controllo telai fissi	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.03.01.C11	Controllo: Controllo telai mobili	Controllo a vista	ogni 12 mesi

## 01.04 - Pareti interne

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.04.01</b>	<b>Lastre di cartongesso</b>		
01.04.01.C01	Controllo: Controllo generale delle parti a vista	Controllo a vista	quando occorre

## 01.05 - Infissi interni

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.05.01</b>	<b>Porte</b>		
01.05.01.C02	Controllo: Controllo guide di scorrimento	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.05.01.C03	Controllo: Controllo maniglia	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.05.01.C05	Controllo: Controllo vetri	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.05.01.C01	Controllo: Controllo delle serrature	Controllo a vista	ogni 12 mesi

01.05.01.C04	Controllo: Controllo parti in vista	Controllo a vista	ogni 12 mesi
<b>01.05.02</b>	<b>Porte tagliafuoco</b>		
01.05.02.C01	Controllo: Controllo certificazioni	Controllo a vista	quando occorre
01.05.02.C02	Controllo: Controllo controbochette	Controllo	ogni mese
01.05.02.C03	Controllo: Controllo degli spazi	Controllo a vista	ogni mese
01.05.02.C05	Controllo: Controllo maniglione	Controllo	ogni mese
01.05.02.C07	Controllo: Controllo ubicazione porte	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.05.02.C08	Controllo: Controllo vetri	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.05.02.C04	Controllo: Controllo delle serrature	Controllo a vista	ogni 12 mesi
01.05.02.C06	Controllo: Controllo parti in vista	Controllo a vista	ogni 12 mesi

**01.06 - Impianto elettrico**

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.06.01</b>	<b>Canalizzazioni in PVC</b>		
01.06.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 6 mesi
<b>01.06.02</b>	<b>Interruttori</b>		
01.06.02.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
<b>01.06.03</b>	<b>Prese e spine</b>		
01.06.03.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
<b>01.06.04</b>	<b>Quadri di bassa tensione</b>		
01.06.04.C01	Controllo: Controllo centralina di rifasamento	Controllo a vista	ogni 2 mesi
01.06.04.C03	Controllo: Verifica messa a terra	Controllo	ogni 2 mesi
01.06.04.C02	Controllo: Verifica dei condensatori	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
01.06.04.C04	Controllo: Verifica protezioni	Ispezione a vista	ogni 6 mesi

**01.07 - Impianto di illuminazione**

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.07.01</b>	<b>Lampade fluorescenti</b>		
01.07.01.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese

**01.08 - Impianto di distribuzione acqua fredda e calda**

Codice	Elementi Manutenibili / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>01.08.01</b>	<b>Apparecchi sanitari e rubinetteria</b>		
01.08.01.C03	Controllo: Verifica dei flessibili	Revisione	quando occorre
01.08.01.C01	Controllo: Verifica ancoraggio	Controllo a vista	ogni mese
01.08.01.C02	Controllo: Verifica degli scarichi dei vasi	Controllo a vista	ogni mese
01.08.01.C04	Controllo: Verifica di tenuta degli scarichi	Controllo a vista	ogni mese
01.08.01.C05	Controllo: Verifica sedile coprivaso	Controllo a vista	ogni mese
<b>01.08.02</b>	<b>Vasi igienici a pavimento</b>		
01.08.02.C01	Controllo: Verifica ancoraggio	Controllo a vista	ogni mese
01.08.02.C02	Controllo: Verifica degli scarichi	Controllo a vista	ogni mese
01.08.02.C03	Controllo: Verifica di tenuta degli scarichi	Controllo a vista	ogni mese
<b>01.08.03</b>	<b>Lavamani sospesi</b>		

01.08.03.C02	Controllo: Verifica dei flessibili	Revisione	quando occorre
01.08.03.C01	Controllo: Verifica ancoraggio	Controllo a vista	ogni mese
01.08.03.C03	Controllo: Verifica rubinetteria	Controllo a vista	ogni mese
<b>01.08.04</b>	<b>Tubazioni multistrato</b>		
01.08.04.C01	Controllo: Controllo tenuta strati	Registrazione	ogni anno
01.08.04.C02	Controllo: Controllo tubazioni	Controllo a vista	ogni anno
<b>01.08.05</b>	<b>Scaldacqua elettrici ad accumulo</b>		
01.08.05.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 6 mesi
01.08.05.C02	Controllo: Controllo gruppo di sicurezza	Ispezione a vista	ogni 6 mesi

	<b>pag.</b>	
<b>01 Lavori di adeguamento normativo scuola media via Le Maire in Rivarolo</b>	<b>2</b>	
<u>01.01 Opere di fondazioni superficiali</u>	<u>2</u>	
01.01.01 Platee in c.a.	2	
01.02 Strutture in elevazione in acciaio	2	
01.02.01 Travi	2	
01.02.02 Pilastri	2	
01.03 Infissi esterni	2	
01.03.01 Serramenti in alluminio	2	
01.04 Pareti interne	2	
01.04.01 Lastre di cartongesso	2	
01.05 Infissi interni	2	
01.05.01 Porte	2	
01.05.02 Porte tagliafuoco	3	
01.06 Impianto elettrico	3	
01.06.01 Canalizzazioni in PVC	3	
01.06.02 Interruttori	3	
01.06.03 Prese e spine	3	
01.06.04 Quadri di bassa tensione	3	
01.07 Impianto di illuminazione	3	
01.07.01 Lampade fluorescenti	3	
01.08 Impianto di distribuzione acqua fredda e calda	3	
01.08.01 Apparecchi sanitari e rubinetteria	3	
01.08.02 Vasi igienici a pavimento	3	
01.08.03 Lavamani sospesi	3	
01.08.04 Tubazioni multistrato	4	
01.08.05 Scaldacqua elettrici ad accumulo	4	